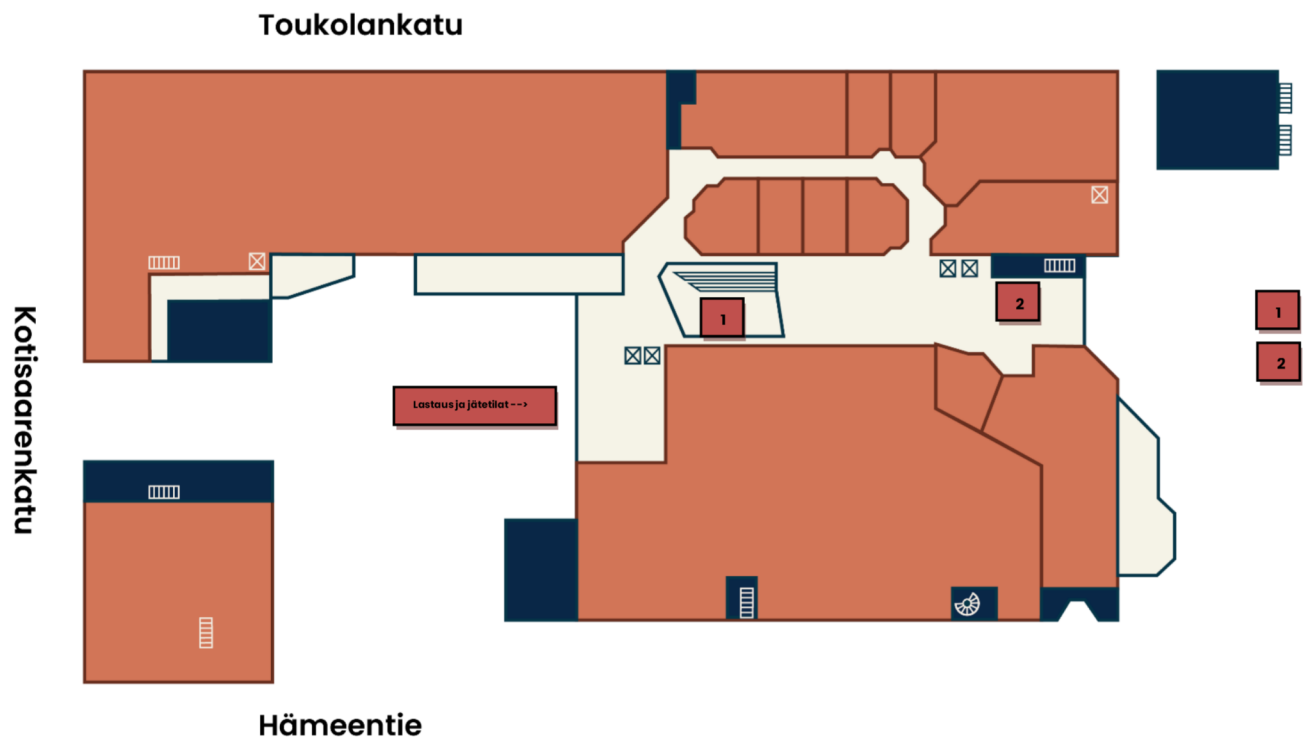


# ARABIA

## KAUPPAKESKUS

### PROMOOTIOPAIKAT

1. krs



**ARABIA**  
KAUPPAKESKUS

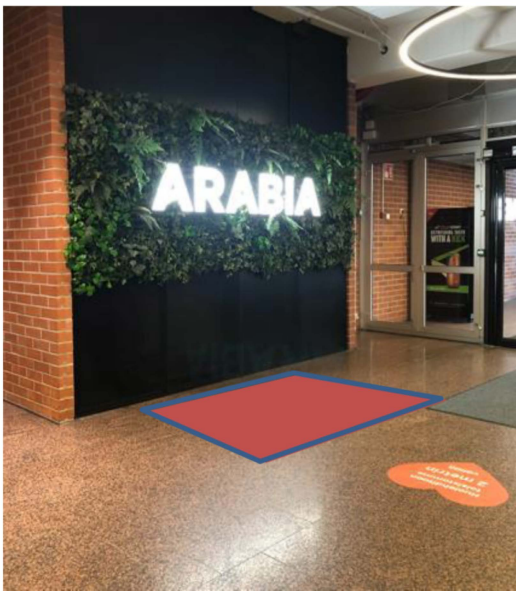
# PROMOOTIOPAIKAT



## **Promootiopaikka 1 (1.krs.)**

Paikka sijaitsee ensimmäisessä kerroksessa, liukuportaiden vieressä. Tilan koko n. 3 x 2 m, korkeus 3,0 m.

Promootiopaikan eteen ja sivuille on jäätävä paloturvallisuusmääräysten mukainen vähintään 2 m kulkuväylä. Promootioalue ei saa mennä vieressä olevan liiketilan, Subwayn eteen.



## **Promootiopaikka 2 (1.krs.)**

Paikka sijaitsee kauppakäytävällä pääsisäänkäynnillä, viherseinän edessä. Tilan koko 1,5 x 2 m, korkeus 3,0 m. Promootiopaikan eteen ja sivuille on jäätävä paloturvallisuusmääräysten mukainen vähintään 2 m kulkuväylä.

## **ULKOPAIKAT:**

### **Ulkotoripaikka 1 & 2 (Ulkotori)**

Paikka sijaitsee kauppakeskuksen pääsisäänkäynnin puoleisella ulkotorilla. Tilan koko 4 x 4 m, korkeus 3,0 m. Promootiopaikan eteen ja sivuille on jäätävä paloturvallisuusmääräysten mukainen vähintään 2 m kulkuväylä.

# ARABIA PROMOOTIO-OHJEET

## 1. Ennen promootiota

- Käyttöoikeuden saaja voi käydä katsomassa promootioalueen itsenäisesti ennen tapahtumapäivää promootion onnistumisen varmistamiseksi.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että Kauppakeskus Arabiassa ei ole taukotiloja promootiohenkilökunnalle, eikä varastoa promootiotavaroiden säilytystä varten.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että vastuu tapaturman sattua on aina promootioalueen Käyttöoikeuden saajalla. Käyttöoikeuden saajalla tulee olla toimintansa edellyttämät vakuutukset.
- Järjestyshäiriöiden varalta Arabian järjestyksenvalvonnan puhelinnumero on 040 674 3481.

## 2. Arabiaan saapuminen ja tavaroiden lastaus

- Käyttöoikeuden saaja voi aloittaa promootioalueen rakentamisen arkin ja lauantaisin klo 7.00 ja sunnuntaisin klo 9.00. Promootioalueen rakentaminen tai purkaminen ei saa haitata Arabian asiakkaita.
- Käyttöoikeuden saaja voi tuoda promootioon tarvittavat tavarat Arabiaan henkilö-, paketti- tai kuorma- autolla.
- Jos promootiossa käytettävät tavarat ovat vähäiset, voi ne kuljettaa sisätiloihin kauppakeskuksen sisäänkäyntioivista. Isompien tavaroiden toimitus promootiopaikalle tapahtuu lastauslaiturin kautta. Samalla lastauslaiturialueella sijaitsee myös kauppakeskuksen jätehuolto. Vartijat avaavat kulun jätehuoltoon ja opastavat tavaroiden toimituksiin ja jätehuoltoon liittyvissä asioissa.
- Autot tulee pysäköidä keskuksen alla olevaan pysäköintihalliin. Hallipysäköinnissä kaksi ensimmäistä tuntia ovat maksuttomia.

## 3. Promootio

- Arabiassa on promootioalueet ovat 1. kerroksessa ja ulkopihalla. Mitään kalusteita, rakennelmia, lattiateippauksia tai muuta vastaavaa ei tule asentaa promootioalueen ulkopuolelle.
- Promootioalue ja sen ympäristö on pidettävä siistinä käyttöoikeusaikana.
- Tavaroiden, ulkovaatteiden, pahvilaatikoiden yms. varastointi promootiopisteellä on kielletty.
- Promootiopaikan tulee olla laadukas, siisti ja kaupallinen (esim. epäsiistit, käsinkirjoitetut mainosmateriaalit ovat kiellettyjä).
- Aggressiivinen myyntityö, asiakkaiden perässä kävely ja perään huutelu ovat ehdottomasti kiellettyä kauppakeskuksessa.
- Myyntityö tulee hoitua promootiopisteellä, ei kauppakeskuksen käytävillä. Myyjien määrä on suhteutettava promootiopisteen kokoon. Jos myyjä on enemmän kuin kaksi paikalla, on tästä sovittava erikseen.
- Promootioalueella ei ole välttämättä sähköpistorasioita. Virran ottaminen jatkoakaapeleilla kulkukäytävien yli on kielletty.
- Promootioalueella ei ole internet-yhteyttä, joten suosittelemme tarvittaessa oman morkkulan käyttöä.
- Arabian puolesta ei ole saatavissa pöytiä, tuoleja eikä äänentoistoa.
- Äänentoisto ei ole sallittu promootioalueella. Käyttöoikeuden saaja ei saa muutoinkaan tuottaa sellaista melua tai häiriötä, joka voi aiheuttaa haittaa Arabiassa toimiville kauppiaille tai asiakkaille.
- Avotulen teko Arabiassa on paloturvallisuussyistä ehdottomasti kielletty.
- Kauppakeskuksen yleiset wc-tilat sijaitsevat 2. kerroksessa. Ne ovat myös promootiopaiikkojen vuokralaisten käytössä.

- Jos promootiotapahtumassa jaetaan tavaraa, näytteitä tai muuta vastaavaa, Käyttöoikeuden saajan on tuotava omat roskakorit ja huolehdittava roskien poisviemisestä. Käyttöoikeuden saajan tulee huolehtia myös muusta tarvittavasta siivouksesta promootiotapahtuman aikana.
- Heliumtäytteiset ilmapallot on turvallisuussyistä kielletty. Tavalliset kepilliset ilmapallot on sallittu.
- Flyereiden jako promootion yhteydessä promootioalueella on sallittu. Mikäli flyereista tulee lisäsiivoukskuluja kauppakeskustoimistolle, Käyttöoikeuden saajalta laskutettava tuntiveloitus siivouksesta on 100 € + alv.
- Promootioalueen lattiaan ei saa kiinnittää teippiä tai muuta vastaava, josta voi jäädä jälkiä lattiaan.
- Käyttöoikeuden antajalla on oikeus laskuttaa esimerkiksi liiman siivouksesta tai muista Käyttöoikeuden saajan aiheuttamista jäljistä aiheutuneet kulut Käyttöoikeuden saajalta.
- Kahvin jakaminen ja myyminen promootiotapahtuman yhteydessä on kielletty.
- Sähköä varten vuokralaisen on tuotava omat jatkojohdot. Johdot on teipattava siististi piiloon kompastumisvaaran vuoksi lähimmästä mahdollisesta pistokkeesta. Vuokralainen vastaa siitä, että teipistä ei jää jälkiä kauppakeskuksen lattiaan, seiniin tai vastaaviin toiminnan lopettamisen jälkeen.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei promootiotapahtumaan liittyen noudata käyttöoikeussopimuksen ja tämän liitteen ehtoja tai promootiotoiminta on muutoin ristiriidassa Arabian liikkeiden toiminnan kanssa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus keskeyttää kyseinen promootiotapahtuma.
- Jos Käyttöoikeuden saaja rikkoo käyttöoikeussopimuksen tai tämän liitteen ehtoja, Käyttöoikeuden antajalla on myös oikeus purkaa käyttöoikeussopimus päättymään välittömästi. Käyttöoikeuden antajan käyttäessä purkuoikeuttaan osapuolet noudattavat samoja ehtoja, joita noudatettaisiin silloin, kun käyttöoikeussopimus päättyy käyttöoikeuden päättymisen takia.
- Käyttöoikeuden antaja pidättää oikeuden mahdollisiin muutoksiin koskien promootioaluetta ja sen ympäristöä. Arabiassa järjestetään paljon eri tapahtumia samaan aikaan ja Käyttöoikeuden antaja varaa oikeuden siirtää promootioaluetta tapahtumien takia. Tällöin Käyttöoikeuden saajalle pyritään järjestämään alkuperäistä promootioaluetta vastaava paikka.
- Promootiomyyntiin tulee tapahtua promootioalueella, max käden mitan ständistä

#### 4. Promootion jälkeen

- Käyttöoikeuden saaja on velvollinen purkamaan promootioalueelle pystytetyt rakennelmat promootion jälkeen. Käyttöoikeuden saajan velvollisuutena on viedä promootion yhteydessä käytetyt rakennelmat ja irtaimisto pois promootioalueelta.
- Promootioalueen tulee olla promootion jälkeen vastaavassa kunnossa kuin ennen promootiota.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei vie promootion yhteydessä käytettyjä rakennelmia ja irtaimistoa pois käyttöoikeusajan päätyttyä, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus toimia parhaaksi katsomallaan tavalla (esimerkiksi myydä irtaimisto omaan lukuunsa) ja periä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa kaikesta roskasta ja muusta sotkusta, mitä promootiotapahtumasta aiheutuu, sekä promootioalueen siivouksesta. Promootiotapahtumasta aiheutuneet roskat tulee viedä Arabian jätehuoltotiloihin, jotka sijaitsevat sisäpihalla, lastauslaiturin kupeessa. Roskat tulee lajitella niihin kuuluviin jäteastioihin ja puristimiin. Jätehuoltotiloihin pääsee soittamalla järjestyksenvälvoijille (040 674 3481), jotka tulevat avaamaan ovet.
- Käyttöoikeuden antaja on oikeutettu laskuttamaan Käyttöoikeuden saajalta mahdollisesta tarvittavasta lisäsiivouksesta 200 € + alv / h.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa promootioalueelle aiheuttamistaan vahingoista (kuten naarmut, pysyvät tahrat/muut jäljet). Käyttöoikeuden saajan tulee korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa. Jos Käyttöoikeuden saaja ei täytä velvollisuuttaan korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus korjata vahinko ja periä korjaamisesta aiheutuneet kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.

## **Yhteystiedot ja aukioloajat**

### **Aukioloajat**

- Ma-La 7-22
- Su 9-22

### **Osoite**

Hämeentie 111, 00560 Helsinki

### **Yhteystiedot**

Järjestyksenvalvojat Securitas Oy

+358 40 674 3481

[arabia@securitas.fi](mailto:arabia@securitas.fi)

### **Promootiomyynti**

Alex Rotko

+358 40 545 8636

[alex.rotko@oceanoutdoor.fi](mailto:alex.rotko@oceanoutdoor.fi)