

NILITY

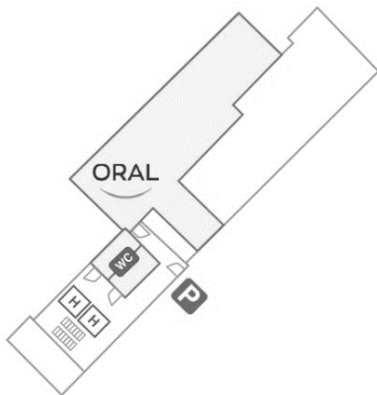
KAUPPAKESKUS

PROMOOTIOPAIKAT

1. kerros



2. kerros



Promootio-ohjeet kauppakeskus Niityssä toimiville yrityksille

1. Ennen promootiota

- Käyttöoikeuden saaja voi käydä katsomassa promootioalueen itsenäisesti ennen tapahtumapäivää promootion onnistumisen varmistamiseksi.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että kauppakeskus Niityssä ei ole taukotiloja promootiohenkilökunnalle, eikä varastoa promootiotavaroiden säilytystä varten.
- Käyttöoikeuden saajan tulee huomioida, että vastuu tapaturman sattuessa on aina promootioalueen Käyttöoikeuden saajalla. Käyttöoikeuden saajalla tulee olla toimintansa edellyttämät vakuutukset.
- Järjestyshäiriöiden varalta Niityn järjestyksenvalvonnan puhelinnumero on 040 1868 255

2. Niityyn saapuminen ja tavaroiden lastaus

- Käyttöoikeuden saaja voi aloittaa promootioalueen rakentamisen päivittäin klo 7:00. Promootiopaikka tulee olla purettuna klo 23:00.
- Promootioalueen rakentaminen tai purkaminen ei saa haitata Niityn asiakkaita.
- Käyttöoikeuden saaja voi tuoda promootioon tarvittavat tavarat henkilö-, paketti- tai kuorma-autolla.
- Jos promootiossa käytettävät tavarat ovat vähäiset, voi ne kuljettaa sisätiloihin kauppakeskuksen sisäänkäyntiovista.
- Niityn hallipysäköinti on maksullista. Ensimmäiset 2 tuntia veloituksetta, jonka jälkeen 2€/alkava tunti. Niityn pysäköintihallia operoi Aimo Park ja siellä toimii kameratunnistus (ei pysäköintiä pysäköintikiekolla).

3. Promootio

- Niityn vuokrattavat promootiopaikat sijaitsevat 1. kerroksessa tämän ohjeen kohdan 5 osoittamissa paikoissa. Promootioissa hyödynnettävät rakennelmat tulee rakentaa kohdassa 5 merkityille alueille, joiden koko on noin P1: 1,5 x 1,5 m ja P2: 1,5 x 1,5 metriä. Mitään kalusteita, rakennelmia, lattiateippauksia tai muuta vastaavaa ei tule asentaa alueen ulkopuolelle.
- Promootiopaikat ja sen ympäristö on pidettävä siistinä käyttöoikeusaikana.
- Tavaroiden, ulkovaatteiden, pahvilaatikoiden yms. varastointi promootiopisteellä on kielletty.
- Promootiopaikan tulee olla laadukas, siisti ja kaupallinen (epäsiistit, käsin kirjoitetut materiaalit ovat kiellettyjä).

- Aggressiivinen myyntityö, asiakkaiden perässä kävely ja perään huutelu ovat ehdottomasti kiellettyä kauppakeskuksessa. Myyjien tulee pysyä käden mitan päässä pisteeltä.
- Myyntityö tulee hoitua promootiopisteellä, ei kauppakeskuksen käytävillä. Myyjien määrä on suhteutettava promootiopisteen kokoon. Paikkojen koosta johtuen Niityn pisteillä saa olla enintään 2 myyjää.
- Niityn puolesta ei ole saatavissa pöytiä, tuoleja eikä äänentoistoa.
- Äänentoisto ei ole sallittu promootioalueella. Käyttöoikeuden saaja ei saa muutoinkaan tuottaa sellaista melua tai häiriötä, joka voi aiheuttaa haittaa Niityn toimiville kauppiaille tai asiakkaille.
- Avotuli sekä kynttilöiden polttaminen on Niityssä paloturvallisuussyistä ehdottomasti kielletty.
- Jos promootiotapahtumassa jaetaan tavaraa, näytteitä tai muuta vastaavaa, Käyttöoikeuden saajan on tuotava omat roskakorit ja huolehdittava roskien poisviemisestä. Käyttöoikeuden saajan tulee huolehtia myös muusta tarvittavasta siivouksesta promootiotapahtuman aikana.
- Heliumtäytteiset ilmapallot on turvallisuussyistä kielletty. Tavalliset tikkupallot on sallittu.
- Flyereiden jako promootion yhteydessä promootioalueella on sallittu. Mikäli flyereista tulee lisäsiivouskuluja kauppakeskustoimistolle, Käyttöoikeuden saajalta laskutettava tuntiveloitus siivouksesta on 100 € + alv.
- Promootioalueen lattiaan ei saa kiinnittää teippiä tai muuta vastaavaa, josta voi jäädä jälkiä lattiaan. Käyttöoikeuden antajalla on oikeus laskuttaa esimerkiksi liiman siivouksesta tai muista Käyttöoikeuden saajan aiheuttamista jäljistä aiheutuneet kulut Käyttöoikeuden saajalta.
- Kahvin jakaminen ja myyminen promootiotapahtuman yhteydessä on kielletty.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei promootiotapahtumaan liittyen noudata käyttöoikeussopimuksen ja tämän liitteen ehtoja tai promootiotoiminta on muutoin ristiriidassa Niityn liikkeiden toiminnan kanssa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus keskeyttää kyseinen promootiotapahtuma.
- Jos Käyttöoikeuden saaja rikkoo käyttöoikeussopimuksen tai tämän liitteen ehtoja, Käyttöoikeuden antajalla on myös oikeus purkaa käyttöoikeussopimus päättymään välittömästi. Käyttöoikeuden antajan käyttäessä purkuoikeuttaan osapuolet noudattavat samoja ehtoja, joita noudatettaisiin silloin, kun käyttöoikeussopimus päättyy käyttöoikeuden päättymisen takia.
- Käyttöoikeuden antaja pidättää oikeuden mahdollisiin muutoksiin koskien promootioaluetta ja sen ympäristöä. Niityssä järjestetään paljon eri tapahtumia samaan aikaan ja Käyttöoikeuden antaja varaa oikeuden siirtää promootioaluetta tapahtumien takia. Tällöin Käyttöoikeuden saajalle pyritään järjestämään alkuperäistä promootioaluetta vastaava paikka.

4. Promootion jälkeen

- Käyttöoikeuden saaja on velvollinen purkamaan promootipaikalle pystytetyt rakennelmat promootion jälkeen. Käyttöoikeuden saajan velvollisuutena on viedä promootion yhteydessä käytetyt rakennelmat ja irtaimisto pois promootipaikalta viivytyksettä.
- Promootipaikan tulee olla promootion jälkeen vastaavassa kunnossa kuin ennen promootiota.
- Jos Käyttöoikeuden saaja ei vie promootion yhteydessä käytettyjä rakennelmia ja irtaimistoa pois käyttöoikeusajan päätyttyä, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus toimia parhaaksi katsomallaan tavalla (esimerkiksi myydä irtaimisto omaan lukuunsa) ja periä toimenpiteistä aiheutuvat kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa kaikesta roskasta ja muusta sotkusta, mitä promootitapahtumasta aiheutuu, sekä promootioalueen siivouksesta. Promootitapahtumasta aiheutuneet roskat tulee viedä Niityn jätehuoltotiloihin, jotka sijaitsevat huoltopihalla Insinöörkadun puolella. Roskat tulee lajitella niihin kuuluviin jäteastioihin ja puristimiin. Jätehuoltotiloihin pääsee soittamalla järjestyksenvalvojille (040 1868 255), jotka tulevat avaamaan ovet.
- Käyttöoikeuden antaja on oikeutettu laskuttamaan Käyttöoikeuden saajalta mahdollisesta tarvittavasta lisäsiivouksesta 100 € + alv / h.
- Käyttöoikeuden saaja on vastuussa promootioalueelle aiheuttamistaan vahingoista (kuten naarmut, pysyvät tahrat/muut jäljet). Käyttöoikeuden saajan tulee korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa. Jos Käyttöoikeuden saaja ei täytä velvollisuuttaan korjata aiheutunut vahinko kohtuullisessa ajassa, Käyttöoikeuden antajalla on oikeus korjata vahinko ja periä korjaamisesta aiheutuneet kustannukset Käyttöoikeuden saajalta.

Yhteystiedot ja aukioloajat

- Niityn aukioloajat
Ma–Su 4.30–00.30
(Liikekohtaiset aukioloajat <https://kauppakeskusniitty.fi/liikkeet/>)
- Osoite
Merituulentie 36, 02200 Espoo
- Järjestyksenvalvonta/löytötavarat
Puh. +358 40 186 8255
- Promootipaikkojen myynti
Alex Rotko +358 40 545 8636
alex.rotko@oceanoutdoor.fi